

降准未影响互联网平台券商理财收益 年化业绩 4%左右

9月6日,中国人民银行决定于2019年9月16日全面下调金融机构存款准备金率0.5个百分点。同时,再额外对仅在省级行政区域内经营的城市商业银行定向下调存款准备金率1个百分点,于10月15日和11月15日分两次实施到位,每次下调0.5个百分点。

目前,对于互联网平台券商理财而言,受降准消息的影响并不大,业绩基准(年化)普遍依旧保持在4%左右(同期货币基金收益率为2.4%左右)。同时,随着货币基金吸引力的减弱,当下互联网平台对金融机构理财的推动,投资者对稳健型券商理财依旧保持着较高的关注。

券商理财收益保持平稳

对此,《证券日报》记者对互联网平台券商理财产品进行调查发现,目前在几大主流互联网平台中,微信-腾讯理财通、支付宝-财富、京东金融中的定期、稳健理财主要以券商、保险理财为主,其形式较为简单。其中,近期券商理财大部分以券商集合理财为主,降准消息后,收益

收益凭证“现身”互联网平台

券商理财中,收益凭证由于其稳健的属性一直以来都受到投资者的青睐。

近日,腾讯理财通出现1只券商收益凭证,同样来自广发证券,参考年化收益率为0.5%-8.6%,封闭期188天,风险标签为“中低风险”,起购金额5万元,1万元整数倍递增。该收益凭证挂钩的是“沪深300指数”,参考年化产品收益率取决于“沪深300指数”涨跌,具体分为五种情况,当观察期末沪深300指



率也未产生太大的变化。

从三大互联网平台来看,腾讯理财通券商产品分类中,除1只券商收益凭证外,其余全部为集合资管计划,报价回购近期并未上线。券商集合资管计划包括5家券商及券商资管公司旗下的16只产品,封闭期在35天至364天,业绩基准(年

数涨跌幅小于-20%时,发生敲出事件,参考年化产品收益率为3.65%(以下时间点均为观察期末);当沪深300指数涨跌幅在-20%至-5%时,参考年化产品收益率为0.5%-8.6%;当沪深300指数涨跌幅在-5%至5%时,参考年化产品收益率为0.5%;当沪深300指数涨跌幅在5%至20%时,参考年化产品收益率为0.5%-8.6%;当沪深300指数涨跌幅大于20%时,发生敲出事件,参考年化产品收益率为3.65%。

化)在3.02%至4.5%之间,目前已有11只产品显示售罄,火热程度可见一斑。此外,广发证券旗下的1款大集合产品近一年净值增长为5.72%。

在支付宝-财富(稳健精选专区)中,之前一直进行分类的理财产品区域现已整合成为统一的稳健产品专区。目前,券商理财产品中,仅剩

1只来自华泰资管的货币基金产品在线销售,七日年化收益率为2.717%。其余都以保险理财产品为主。

在京东金融稳健券商专区中,9款券商集合资管计划,业绩比较基准较高,在4.05%至4.5%之间,有4款产品已售罄。

较高的产品展示,投资者的选择也较多。”

对此,融360分析师殷敏也表示,降准实施后,将对银行理财的资产配置产生影响,即会导致理财产品的资产端利率出现下降,由此将倒逼银行理财收益率进一步下降。据融360大数据研究院统计数据显示,银行理财产品平均预期收益率已经连续下跌17个月,未来或将跌破4%。

值得一提的是,与其他互联网平台理财产品不同的是,腾讯理财通表示,“该券商收益凭证为本金保障型收益凭证,证券公司承担兑付责任,以公司信用作担保。”

对于本轮降准实施后对理财市场的影响,业内人士表示,“年内市场流动性相对宽松,加上本次降准后,市场利率可能会小幅下滑,宝宝类理财、银行理财、券商、保险等相关的理财产品可能会出现短期小幅下降,但互联网平台会甄选收益率

(中国新闻网)

参与者“日益多元” 不良资产交易市场渐趋活跃

我国不良资产交易市场活跃度正在提升,且出现了“量升价跌”的趋势。作为四大国有金融资产资产管理公司之一,中国东方资产管理股份有限公司(以下简称“中国东方”)日前在北京举行了“资产推介会”,所涉及的债权资产超过300户,债权本息合计逾500亿元,覆盖全国32个地区,抵押物涵盖商业、住宅、工业厂房、机器设备等多种类型。

“经济金融体系运行具有周期性特征,运行一个时期,总会沉淀一些无效、低效资产,如同汽车里的机油一样,需要定期出清、过滤。”中国东方总裁邓智毅认为,“垃圾”是放错地方的资源,通过处置和盘活存量的错配资源,能够引导资源流向国民经济前景向好的行业和领域,促进价值实现和价值提升,实现商业利益和社会价值的双赢。

当前不良资产市场在规模、价格、参与者方面都出现了哪些“新特征”?

从规模角度看,不良资产的市场规模正在持续上升。具体到银行不良贷款方面,受经济结构调整、金融监管趋严和金融资产管理分类管理加强等因素影响,商业银行不良贷款规模持续增加,最新监测数据显示,截至2019年6月末,我国商业银行不良贷款余额达2.24万亿元。

从机构分布角度看,农商行、城商行的不良贷款余额增加较多,这与其历史包袱重、业务集中在当地、客户抗风险能力较弱有关。与此同时,国有商业银行的不良贷款余额也略有增加,截至2019年6月末,中国工商银行、中国银行、中国建设银行、交通银行不良贷款余额分别较上年末增加50.02亿元、89.58亿元、71.88亿元、29.96亿元。

非银行业不良资产方面,截至2019年一季度末,信托风险项目规模达2831亿元,同比增长89.8%;5月末工业企业应收票据及应收账款规模达16.3万亿元,自2018年初以来增加了约2.8万亿元。

八月外储稳中有升 外汇供求基本平衡

国家外汇管理局7日公布的数据显示:截至2019年8月末,我国外汇储备规模为31072亿美元,较7月末上升35亿美元,升幅0.1%;较年初上升345亿美元,升幅1.1%。

外汇局新闻发言人、总经济师王春英分析,8月,我国外汇市场秩序良好,外汇供求保持基本平衡。受全球经济增长、贸易局势、地缘政治等多重因素影响,美元指数小幅上升,主要国家债券价格变化等因素共同作用,外汇储备规模有所上升。

从价格角度看,银行不良资产包的价格正在逐步下降。“2019年上半年,银行不良资产包一级市场的交易均价有所下降,市场价格进一步回归理性。”中国东方总裁助理陈小传说,究其原因,一是从供给端看,受不良贷款监管政策趋严等影响,银行不良贷款的处置力度加大;二是从需求端看,不良资产市场的参与者更加理性,愈发注重资产的处置、回收,而非过于追求市场份额和规模。

从不良资产的行业分布看,呈现出“相对集中”的特征。近年来,批发零售业、制造业不良贷款余额居高不下,在银行推出的不良资产包中占比也保持高位。“这些行业通常为劳动密集型行业,中小企业居多,受经济增速放缓、产业结构调整、经营成本提高以及技术革命等冲击,企业的偿债能力弱化。”陈小传说。

随着供给侧结构性改革不断深入,钢铁、煤炭等传统周期性行业在盈利上出现了改善,资产负债率也得到了修复,行业集中度提升,资产质量反而有所改善。

从不良资产处置市场的参与者角度看,正在呈现出“日益多元”的势头。“随着民营资本、境外资本大量涌入,市场环境和基础设施不断优化,上下游产业链日趋完善,各类不良资产的参与主体逐步增多。”邓智毅说。

邓智毅表示,通过实践发现,各方投资者可谓“十八般武艺”各显神通,有的在尽调估值、商业谈判、债务和解方面经验丰富,有的在协调司法机关和政府支持方面颇有心得,有的则具有行业分析和产业运营的核心能力。

记者了解到,为了进一步拓展不良资产合作渠道,中国东方已与北京金融资产交易所签署了战略合作协议,双方将在促进国有金融资产保值增值、推进市场化债转股业务发展、提升不良资产处置效率、发展债务融资工具业务、促进系统平台资源共享及创新等领域开展深入合作。

(中国新闻网)

此次降准对市场而言是一个明显利好,但降准并不意味着我国货币政策转向。对下一阶段的货币政策走向应有理性预期。下一阶段我国货币政策应兼顾内外、以我为主,在稳增长、防风险、调结构等多重目标中寻求平衡,货币政策仍需兼顾风险防范和结构优化

降准并不意味货币政策转向

9月6日,中国人民银行宣布9月16日全面下调金融机构存款准备金率0.5个百分点,同时对仅在省级行政区域经营的城商行额外降准1个百分点。这是2019年第三次降准,但降准并不意味着我国货币政策转向,下一阶段货币政策仍应坚持稳健基调,疏通传导机制,更注重结构性、市场化调节功能。

此次降准既在预期之中,又在意料之外。今年以来,我国内外部环境复杂多变,不确定性增强,经济下行压力有所增加。在这种情况下,加大逆周期调节力度,实施全面降准与定向降准,进一步释放流动性,有助于稳定市场预期和预期。此次降准释放长期资金约9000亿元。降准之后,金融机构将获得更多长期资金,资金成本进一步降低,有助于提升对实体经济服务的意愿和能力。

近日举行的国务院常务会议要求,“及时运用普遍降准和定向降准等政策工具”。由此,市场普遍预期

央行或在9月实施降准。但从时间点看,一般认为9月11日左右公布8月份金融数据之后,央行才会对是否降准、降准方式等作出决定。因此,9月6日央行宣布降准,从时机选择上看超出市场预期。而且,此次采取全面降准与定向降准双管齐下的方式,以及降幅都略超市场预期。

因此,此次降准对市场而言是一个明显利好。但对下一阶段的货币政策走向应有理性预期。我国货币政策工具丰富,操作空间较大,面对经济下行压力有充足的“弹药”应对,但降准并不意味着货币政策从稳健转向宽松。

首先,从操作上看,此次降准与9月中旬起形成对冲,如果再加上到期的中期借贷便利可能不再续作等因素,银行体系的流动性总量仍将保持基本稳定。虽然对城商行实施定向降准,但延后至10月15日和11月15日分两次实施,这有利于稳妥有序释放资金。

其次,从目的上看,此次降准主要是为了更好支持实体经济发展,降低社会融资实际成本。定向降准的目的在于促进城商行加大对小微企业、民营企业的支持力度。而且仅在省级行政区域内经营的城商行才能享受定向降准,传递了城商行应回归本地的政策导向。

再次,从逻辑上看,此次降准是对“三档两优”存款准备金率政策框架的进一步优化。5月15日,央行将县域农商行从第二档调整到第三档,降准3个百分点;此次降准则是对处于第二档的城商行存款准备金率作出调整。由此,“三档两优”政策框架更趋合理。

在此次降准之前,8月25日央行将个人住房贷款利率的定价基准由基准利率转换为贷款市场报价利率(LPR),但实行“下限管理”。这主要是为了坚持“房住不炒”定位,防止在流动性合理充裕的情况下,向房地产市场发出错误信号。央行实施

精准调控的良苦用心可见一斑。

总之,下一阶段我国货币政策应兼顾内外、以我为主,在稳增长、防风险、调结构等多重目标中寻求平衡,货币政策需兼顾风险防范和结构优化。从此次降准看,采取全面降准与定向降准组合方式,体现了结构性调节功能,也有助于防范金融风险。仅在省内经营的城商行往往资金实力较弱,对其实施定向降准,既可额外释放部分长期流动性,又能减轻负债压力并降低负债成本,进一步缓解流动性分层压力,缓解中小银行服务民营企业和小微企业的流动性约束和成本约束。

下一步,应通过宏观审慎评估(MPA)等手段,促使降准释放的流动性更精准地进入实体经济;以改革完善LPR形成机制为核心,推进和深化利率市场化;继续加大对金融机构正向激励,疏通货币政策传导机制,真正实现从“宽货币”向“宽信用”转变。

(中国新闻网)

车辆拍卖公告

编号 XCQ2019020

受象山县财政局和象山县国有资产管理局委托,定于2019年10月17日下午2时在象山县公共资源交易交易中心四楼交易大厅举行拍卖会,现将有关事项公告如下:

- 一、拍卖标的:象山县各行政事业单位和县属国有企业上交的车辆一批(详见车辆拍卖清单),保证金1万元/辆。
- 二、展示时间、地点:2019年10月15-16日(工作时间),象山县南部新城商务楼后侧楼下停车场。
- 三、报名时间、地点:2019年10月15-16日(工作时间),象山县公共资源交易交易中心四楼大厅。
- 四、报名办法:1.竞买人须在2019年10月16日下午4:00前将保证金缴付至指定账户(户名:象山县产权交易中心,开户银行:中国工商银行象山支行,账号:3901340009000050115,以实际到账为准),并凭银行缴款凭证至象山县公共资源交易交易中心4楼财务室开具保证金收据;竞买人带有效证件(身份证或企业营业执照、法定代表人身份证、公章等)、保证金收据等办理报名登记手续。企业报名必须以本企业公账户汇保证金。2.失信人员和失信企业不得参与竞买。
- 五、拍卖方式:采取有保留价的增价拍卖方式,不到保留价不成交。

联系电话:65762819、13858385626。
象山县产权交易中心网址:www.xiangshan.gov.cn/col/col19101/index.html。
宁波佳和拍卖有限公司网址:www.jiahepai.com。或关注公司微信公众号:“宁波佳和拍卖”查询。详见本次拍卖须知。

宁波佳和拍卖有限公司

不动产权证更正(注销)公告

因涉及采用虚假材料等欺骗手段申请登记,根据《不动产登记暂行条例实施细则》第一百零四条的规定,拟对座落于丹西街街道丰盛苑小区B2幢401室不动产抵押登记予以注销,编号为浙(2018)象山县第0003843号不动产登记证明予以撤销。自公告之日起15个工作日内我局将依法予以注销登记。

特此公告。

象山县自然资源和规划局
2019年9月10日

