

优化营商环境 看担当

我县推动政务服务提速增效

今年已受理事项 44.4 万件，群众满意率 99.99%

记者 马振 通讯员 蒋亦翔

本报讯 “按照要求提供资料，就可以全程为我们代办帮办，真的很方便、很省心。”近日，象山县爱琴丽施旅游开发有限公司在办理艺术海岸酒店项目有关手续时，得到县政务办工作人员张杰、汪颖等的面对面服务，通过定制个性化代办帮办套餐，仅用一个工作日完成了三项审批事项，较正常流程提速近75%。

我县在政务服务上始终坚持以人为本、服务至上的理念，把优化服务流程、质量、方式作为持续优化营商环境的突破口，实施“互联网+政务服务”，推动审批领域提速提速再提速，全力追求审批效率最大化。

创新实施政务审批服务，让群众“多走网路，少走马路”。建立全市首个综合性、多功能的24小时自助

办理区，338项业务“24小时不打烊”办理；广泛铺设综合性自助服务终端机，18个镇乡(街道)便民服务中心实现全覆盖；不动产登记全业务登记60分钟办结，与水电气、户籍联动办理，查封解封登记“零跑腿”办结；实施企业开办全流程一日办结，企业注销实现税务、人社等部门联批当场办结。开通“甬易办”，惠民利企政策实现“无感兑付”，依托“浙里办”“浙政钉”，政务服务事项100%网上可办，99%以上“掌上”可办。目前，650项事项实现县域通办，100项事项实现三门湾区域“三地通办”，52项事项长三角(甬舟)通办。尤其在疫情常态化防控期间，企业注册登记、不动产登记、人力社保、医疗保障等110项高频政务服务事项“非接触式”可办，第一批128项事项实现智能秒办，社保费减免、退休金及残疾人津贴等15件事实现无感智办，389项政务

服务事项实现“一证通办”，企业开办、民宿审批、殡葬服务及规划方案联审等多件事实现“一网直办”。

优质的服务离不开专业的人才队伍。县政务办针对不同的窗口服务团队，创新特色服务举措，有效提升服务质量和群众满意率。其中，商事登记办理区团队，全面落实住所申报承诺制、企业开办“一日办结”“证照分离”“无证明城市”等改革要求，促进全县市场主体年均以近30%的增幅递增，今年全县在册市场主体总数首破6万户；不动产登记办理区团队，在实现不动产抵押进银行、司法登记进法院、商品房进中介，国有建设用地使用权首次登记内部跑等方面不断创新服务，推动改革向前。此外，公安服务办理区

区长、县公安局行政许可科科长史展宏，积极推行“绿色通道”缩短审批时限，带头开展“你难办、我帮办”活动；基本建设项目办理区副区长、县发改局行政审批科科长朱文翰，协助企业解决工程前期论证、审批程序等方面问题100余个，帮助万达广场等30余个重大项目顺利完成审批工作；县政务办行政审批管理科科长、团委书记张奕莹，通过“联银行、优服务、重创新”，推动政银合作建立“政银e家”，设立甬易办咨询指导专窗，推行“民宿全流程智慧办”，助力民宿经济发展。

今年以来，全县已受理各类事项44.4万件，群众满意率99.99%，完成各类公共资源交易项目493宗，总额达56.9亿元。

聚力一二五 奋力上台阶

扶贫地区农副产品年度采购任务提前完成

记者 黄珂 特约记者 洪笑然

本报讯 记者从县财政局获悉，今年，县财政局联合县商务局、县对口支援和区域合作局扎实推进政府采购贫困地区农副产品工作，组织指导各预算单位在“扶贫832”平台完成交易，截至目前，已提前超额完成全年贫困地区农副产品采购任务。

据了解，“扶贫832”平台是由财政部、国务院扶贫办、中华全国供销合作总社联合打造的集“交易、服务、监管”功能于一体的贫困地区农副产品网络销售平台。平台运用政府采购这一财政调控手段，优先采购贫困地区农副产品，是通过消费扶贫方式支持打赢脱贫攻坚战的有效、有力举措。本年度，我县96家直属预算单位在“扶贫832”平台预留农副产品采购份额为104.49万元，截至目前，

已累计发生交易笔数113笔，采购交易额达105.6万元。

为确保该平台消费扶贫工作顺利推进，县财政局会同县合作交流部门印发通知，督促各单位食堂预留一定比例农副产品采购份额，通过“扶贫832”平台向贫困地区组织实施政府采购。为将这项采购政策落实落地，县财政局合理安排采购计划，引导各单位采购贫困地区农副产品，积极参与消费扶贫。同时，督促各单位及时激活“扶贫832”平台销售账号，按照已预留的采购份额加快采购执行进度，对进度较慢的单位逐一进行电话通知，确保有效发挥政府采购助力消费扶贫的政策功能。此外，县财政局还搭建沟通桥梁，与“扶贫832”平台供应商、采购单位就产品质量价格、发货期限、支付款项等问题进行交流沟通，提升交易双方的满意度，促进采购任务顺利完成。

“十四五”规划邀您参与

记者 马振 通讯员 孙翊翔

本报讯 “我心中的象山‘十四五’”“象山‘十四五’怎么做”……近日，县委改革办、县发改局联合开展“聚力一二五 共绘新蓝图”——象山县“十四五”规划问计求策活动。

据介绍，为进一步提高我县“十四五”规划编制的社会参与度，凝思汇智、共谋新局，我县对“十四五”规划编制工作开展公众建议征

集。即日起至2020年12月10日，公众可通过象山发布、中国象山港网站、象山发改等微信公众号进入相关页面建言献策，或发送文稿至指定电子邮箱。

本次活动主要围绕“我心中的象山‘十四五’”和“象山‘十四五’怎么做”两个主题开展意见征集，力求将社会期盼、群众智慧、专家意见、基层经验充分吸收到“十四五”规划编制中。

茅石线至高塘村公路开建

记者 史妮妮 通讯员 姜萍

本报讯 近日，新桥镇茅石线至高塘村农村公路工程开工建设。该线路起点与茅石线平面交叉，沿新桥连接线坡脚，终点与下大线平面交叉，全长1466米。工程按四级公路要求设计，水泥混凝土路面，路基宽度为6.5米，

行车道宽度为6米，两侧硬路肩各为0.25米，预计年底完工。

近年来，新桥镇加快农村公路“建管养运”一体化改革，突破县乡主干道、村内巷巷通建设，在建好农村公路打通“主动脉”的同时，还着力修好民众家门口道路，畅通路网“毛细血管”，实现“出村硬化路、全域公交车”。

查商标 护“美人”



通讯员 陈挺 记者 金旭

本报讯 近日，县市场监管局全面开展“象山柑橘”地理标志证明商标保护专项行动，以进一步保障象山柑橘“红美人”市场健康有序发展。

行动过程中，执法人员实地走访辖区内各大水果商行、“红美人”经销商、农民专业合作社

及快递寄递点、纸箱印刷等单位，严查未经许可擅自使用“象山柑橘”地理标志证明商标、地理标志专用标志的行为，督促经营者对违规使用“象山柑橘”地理标志商标、无授权擅自印刷或销售“象山柑橘”商标字样包装等违法行为进行排查整改。行动还对地理标志产品保护工作相关法律法规和基础知识进行了普及宣传。

五中全会精神宣讲进船企

记者 郑丽敏

本报讯 11月18日下午，党的十九届五中全会精神宣讲象山小分队的队员们来到位于鹤浦镇的浙江东红船业有限公司，冒雨在工地上搭建起简单的演出舞台，用文艺节目向企业职工宣传五中全会精神。

“锣鼓一敲喉咙重，走上台来



唱新闻，勿唱西来勿唱东，要唱那五中全会暖人心……现在农村面貌变，条条规划来实施，家家门口绿化起，垃圾分类分仔细，各条道路浇水泥，排排楼屋连成片……”国家级非遗传承人叶建用象山方言将五中全会精神以唱新闻的形式演绎了出来，赢得阵阵热烈的掌声。象山说唱“十四五”规划新征程》、歌曲《不忘初心》、越剧表

演唱《红色医生》、现代京剧《红梅赞》以及动感十足的爵士舞等相继上演。东红船业党支部书记李红蕊感慨地说：“十分感谢小分队用如此精彩的节目上门宣讲，让我们企业党员和职工在观看演出

的过程中深刻学习和领会五中全会精神，享受了一次精神盛宴！”

本次活动由象山县委宣传部、县文化和广电旅游体育局主办，县文化馆承办。

(通讯员 李诚诚 摄)

学习贯彻五中全会精神

鼓励金融业让利企业

全县1-10月金融业税收小幅下降

记者 张霞 通讯员 冯海娜

本报讯 昨日，记者从县税务部门获悉，在鼓励金融业让利给企业的背景下，我县1-10月金融行业实现税收收入4.04亿元，同比下降900多万元。2020年全年金融业税收收入约为4.25亿元，约占全县税收收入的6.85%。

虽然年初受疫情影响，但金融活水一直“精准滴灌”着全县各行各业。我县各金融机构优化网点

布局，强化金融服务保障，推动各项金融支持政策落实落地。据统计，我县金融企业已达320家，比去年增加了70多家，共有178家银行、67家保险公司、16家证券机构以及59家其他金融企业。多家金融机构创新贷款种类和还款模式，适当延长还本付息期限，对资质较好企业加大信用贷款力度，加大融资覆盖面，强化普惠金融效果。像宁波银行、县信用联社、国民村镇银行等出台无还本续贷、

免息、展期等多项优惠措施，主动让利企业。

国家税务总局也出台一系列税收优惠政策，鼓励金融企业让利给企业。其中“金融机构小微企业贷款利息收入免征增值税”这项新政，普遍让我县小微企业的融资成本下降，也促使金融企业“小微贷”的积极性提高。例如县农信联社1-10月份累计发放贷款111亿元，支持企业2400多家，产生利息收入5.26亿元，累计减免增值税额约

2409万元。此外，金融机构与小微企业签订借款合同还可免征印花税，该项政策也为县农信联社减免税额65万元。

我县税务部门在持续加强金融业税收专业化集中征管的同时，力促各项税收优惠政策落地见效。据有关数据显示，到今年年底，我县金融机构新增贷款有望突破70亿元，制造业贷款同比增长8%左右，全县普惠小微企业贷款综合成本约下降0.5个百分点。

民法典与生活同行

社会热点问题解答

小区的物业服务人都有哪些职责?

第九百四十二条 物业服务人应当按照约定和物业的使用性质，妥善维修、养护、清洁、绿化和经营管理物业服务区域内的业主共有部分，维护物业服务区域内的基本秩序，采取合理措施保护业主的人身、财产安全。

对物业服务区域内违反有关治安、环保、消防等法律法规的行为，物业服务人应当及时采取合理措施制止、向有关行政主管部门报告并协助处理。

物业服务人负有以下主要职责：

- (1)物业服务转委托产生的相关义务；
- (2)保养维护义务，即按照约定和物业的使用性质，妥善维修、养护、清洁、绿化和经营管理物业服务区域内

的业主共有部分，维护物业服务区域内的基本秩序，采取合理措施保护业主的人身、财产安全；

(3)管理义务，即对物业服务区域内违反有关治安、环保、消防等法律法规的行为，应当及时采取合理措施制止，向有关行政主管部门报告并协助处理；

- (4)定期报告义务；
- (5)通知义务；
- (6)交接义务；
- (7)继续管理义务等。

与此相应，业主也应当按照约定向物业服务人支付物业费。

(待续)

分类广告

电话:65753175

商务、公务、旅游包车:象山客运中心,6座、16座、19座、38座、46座、54座、60座、70座。电话:66928888 13732136971。

出租:丹城工业园区丹霞路有二层职工宿舍出租。面积500平方米,设施齐全。联系电话:13906840356 13806652986。

声明:象山县机关事务管理局工会委员会遗失银行开户许可证,核准号:J3321003457001,声明作废。

声明:象山县自然资源和规划局遗失浙江省政府非税收入一般缴款书票据,票据号码:19002015524,声明作废。

声明:象山县西周镇下沈村股份经济合作社遗失银行开户许可证,核准号:J3321000516906,声明作废。

