

2025年中央一号文件发布 提出扎实推进乡村全面振兴

据新华社北京2月23日电 党的十八大以来第13个指导“三农”工作的中央一号文件23日由新华社受权发布，提出进一步深化农村改革，扎实推进乡村全面振兴。

文件题为《中共中央 国务院关于进一步深化农村改革 扎实推进乡村全面振兴的意见》，全文共六个部分，包括：持续增强粮食等重要农

产品供给保障能力、持续巩固拓展脱贫攻坚成果、着力壮大县域富民产业、着力推进乡村建设、着力健全乡村治理体系、着力健全要素保障和优化配置体制机制。

文件提出，实现中国式现代化，必须加快推进乡村全面振兴。锚定推进乡村全面振兴、建设农业强国目标，以改革开放和科技创新为动

力，巩固和完善农村基本经营制度，深入学习运用“千万工程”经验，确保国家粮食安全，确保不发生规模性返贫致贫，提升乡村产业发展水平、乡村建设水平、乡村治理水平，千方百计推动农业增效益、农村增活力、农民增收入，为推进中国式现代化提供基础支撑。

中央农村工作领导小组办公室

负责人表示，要全面贯彻落实党的二十大和二十届二中、中全会精神，深入贯彻落实习近平总书记关于“三农”工作的重要论述和重要指示精神，健全推进乡村全面振兴长效机制，真抓实干做好2025年重点工作，推动农业基础更加稳固、农村地区更加繁荣、农民生活更加红火，朝着建设农业强国目标扎实迈进。

另据媒体报道，乌克兰议长斯特凡丘克22日说，乌方将于24日组成一个专家组，致力于与美方达成矿产协议。

彭博社22日援引一名熟悉情况的乌克兰官员消息报道说，作为美乌矿产资源协议的一部分，美国政府向乌克兰索要约5000亿美元，以补偿美国在俄乌冲突期间向乌克兰提供的援助。这一要求已被乌方拒绝。乌方认为，实际需要补偿的金额远低于美方的要求，仅为约900亿美元。

该报道援引另一名熟悉情况的消息人士的话表示，美乌谈判者需要更多时间来达成协议。乌方认为，美方当前提出的协议草案仍有“可疑元素”，美国总统泽连斯基“还没准备好批准它”。

90.2亿人次！ 2025年春运创历史新高纪录

据新华社北京2月23日电 记者23日从2025年综合运输春运工作专班获悉，根据专班数据，春运40天(2025年1月14日至2月22日)，全社会跨区域人员流动量90.2亿人次，比2024年同期增长7.1%，创历史新高纪录。

具体来看，铁路旅客发送量为5.1亿人次，同比增长6.1%；公路人员流动量为83.9亿人次，同比增长7.2%(其中，自驾出行量为71.7亿人次，公路营业性客运量为12.2亿人次)；水路旅客发送量为3121万人次，同比增长7.6%；民航旅客发送量为9020万人次，同比增长7.4%。



►2月22日，旅客在山东枣庄站通过闸机检票进站。2月22日，2025年春运迎来最后一天。

新华社发

中国经济新春新观察

提升住房品质，点亮美好生活 ——“好房子”建设赋能更高水平“住有所居”

民以居为安。住房问题，既是民生问题也是发展问题，关系千家万户切身利益。

新的一年，建设“好房子”被多地政府列入年度工作重点。从“引导企业提高住房建设标准、优化物业服务”，到“加快优质地块规划出让，建设更多高品质好小区、好房子”，各地鼓足干劲，聚焦更加安全、舒适、绿色、智慧，加快“好房子”建设步伐。

“好房子”如何提升居民的生活品质？各地推进“好房子”建设有哪些新的探索实践？近期，记者赴江苏、上海、北京、山东、云南等地采访调研，感受“好房子”促进更高水平“住有所居”的广阔活力。

抓样板立标准，“好房子”建设激发市场新活力

在江苏无锡，张先生最近购买了市中心的一套新房。环形露台视野开阔，地暖、新风、中央空调一应俱全，全屋智能系统，独立入户，两个活动空间满足全家老少的娱乐健身需求……

“人到中年，我和爱人想着买一套让自己住得舒心的好房子。”张先生说，“去年看房时，发现市场上推出了不少品质高、配套好、设计新颖的房子，我们卖掉了老房子，换成了这套全家都满意的新房。”

江苏省无锡市住建局开发处相关负责人说，为了推动“好房子”的开发建设，无锡出台了新版高品质住区建设管理的实施方案，覆盖土地出让、方案设计、施工管理等全流程。政策的完善可以促进市场增加“好房子”供给，满足购房人对住宅品质、智能家居、建筑设计、配套完善等全方位提升的需求。

“回顾2024年，很多满足改善性住房需求的‘好房子’项目取得了亮眼的销售成绩。”广东省住房政策研究中心首席研究员李宇嘉说，这表明房地产市场结构性需求潜力比较大，需要通过加强“好房子”建设来发掘。

记者调研发现，开年以来，多层次多样化的刚性需求和改善性需求保持活跃，更加安全、舒适、绿色、智慧“好房子”不仅在一二线城市受到热捧，在三四线城市同样也是“销量密码”。

在云南德宏州芒市，记者近日走访了大型暖冬城市品鉴会暨第八

届房地产展示交易会。客厅中空挑高6米、L型阳台设计、一梯一户、室内空间灵活多变……其中一个展位的楼盘凭借新颖设计受到青睐。

该楼盘开发企业的董事长助理杨洋告诉记者，芒市最近出台政策，支持房地产开发企业创新户型设计，提升住宅品质。“我们把设计样板带到房交会，准备4月份开盘，没想到市场反应这么热烈，超出了我们的预期。”

抓样板、立标准、建制度，推动“好房子”建设，需明确工作方案和行动计划，加强政策引导。

着眼提升居民居住品质和幸福感，顺应人民群众对改善居住条件的新期待，各地纷纷从标准、政策、示范、监管、产业等方面着手，构建支持住房品质提升的制度体系，开展“好房子”建设探索实践。

“明确可增加封闭或开敞阳台，部分面积不计入容积率”“从提升设计服务，保证施工质量、规范质量检测、严格验收管理等方面发力，提升工程品质”“推动‘好房子’示范项目建设”……近期，各地陆续提出建设要求、制度保障、示范项目，采取更加有力措施推动“好房子”建设取得实质性进展。

补短板强服务，老房子改造让生活更宜居

新房子要建设成“好房子”。存量巨大的老房子，如何变身“好房子”？

“我们在客厅‘对酒当歌’，不用再担心邻居嫌吵闹来敲门，下雨也不再‘锅碗瓢盆交响曲’接漏水了。”正月十五元宵节晚上，山东省淄博市新东升福园小区居民扈梅和亲朋好友在客厅小酌聊天，笑声中道出安居生活的幸福感。

淄博市住房和城乡建设保障服务中心住宅产业科科长郝雨诺说，在老旧小区居民众多反馈意见中，“隔音好”“不漏水”“不反味”等居住细节是他们对“好房子”的基本要求。“关注居住短板和痛点，对老房子的改造才能改到居民的心坎上。”开发商张永志团队将新东升福园小区居民提出的逐项诉求转化为技术标准。张永志说，在回迁房改造中，采用隔声楼板设计，在地面垫层下方设置5毫米柔性隔声垫，阻断噪声传输通道；三玻两腔节能玻璃隔声量达40分贝，搭配高性能断

桥铝，隔声、保温效果更好。

老房子改造成“好房子”，不仅要注重物理空间的改造升级，还要关注“一老一小”，强服务、优配套。

记者调研发现，各地在老旧小区改造中，着力改造水、电、气、热等老化管线，实施建筑节能改造，并将满足“一老一小”需求作为一项重点，加大适老化改造力度让老人住进“暖心房”，增加婴幼儿托育服务设施。

在杭州市余杭区良渚文化村，年逾八旬的黄大伯不久前完成了家中卫生间的适老化改造。“这个新的卫生间，地板加了防滑胶，马桶改成了带扶手的智能马桶，淋浴房里还安装了淋浴凳，可以坐着冲澡……”黄大伯满脸兴奋地看着崭新的卫生间。

浙江围绕“如厕洗澡安全、室内行走便利、居家环境改善、智能监测跟进、辅助器具适配”五个方面功能，为居住在浙江的老年家庭适老化改造提供补贴。黄大伯家在“浙里办”线上申请了适老化改造，改造共计花费3.2万余元，黄大伯年满80周岁，购买材料的费用可以报销60%，报销额度达1万余元。

有了“好房子”，还要建设“好小区”“好社区”“好城区”。当前，各地正在结合城中村改造和城市更新，把更多的老房子改造成“好房子”，为人民群众打造高品质生活空间。

重庆按照“封闭小区变开放城区、城墙遗址变山地公园”的思路，探索“政府+企业+居民”方式开展城市更新；江苏南京在城市更新中注重历史文化保护传承，在“保护性更新”中创新激活历史文化资源……有温度的城市更新正在各地有力推进。

2024年，我国共实施城市更新项目6万余个，完成投资约2.9万亿元。目前有410多个城市成立城市更新工作领导小组，310多个城市编制城市更新专项规划，16个省份建立城市更新项目库。

以创新立品质，让“好房子”理念不断落地

上海市民牟女士在新春前夕购买了上海市普陀区一处品质新楼盘的一套三室住宅，一过完年，她就开始着手软装事宜。“今年就能住进带有科技感的新房，十分期待。”牟女士兴奋地说。

走进该楼盘小区内部，首先映入眼帘的是3棵迎客松，潺潺的水流、郁郁葱葱的草木，景观颇具古典园林特点。牟女士告诉记者，她最看中的是住宅具有的恒温、恒净、恒湿、恒氧、恒静的“科技范儿”，空气源热泵和毛细管网取代电力、燃气等传统能源，置换式新风系统维持良好的室内空气，可以带来低碳健康环保生活方式。

蓝绿双城董事长曹舟南告诉记者，现在房地产进入品质竞争时代，开发商不拿出“两把刷子”，不在项目设计上做创新，不在材料选择和施工工艺上精益求精，住房产品很难卖出去，企业也很难生存下来。

作为建设主体，房企承担着将“好房子”理念转化为现实的重任。未来随着科技进步和环保理念深入人心，将有更多优质建材、先进技术融入到“好房子”建设中，企业必须做好“资源整合者”，为老百姓打造出更宜居的居住空间。

近日，成都中建材光电材料有限公司的生产车间里，机械臂正有条不紊地将一片片碲化镉发电玻璃从传送带上抓取、装箱。

“碲化镉发电玻璃是低碳高效、安全环保的新型能源建材，具有发电功能。”成都中建材企业负责人孙庆华说，在对河南南阳卧龙区艺苑小区改造中，碲化镉发电玻璃被应用在加装电梯外立面，通过所发电量，为电梯并供电，形成自发自用模式，解决了电梯用电问题，多余电力还可用于小区照明、景观用电等。

大量节能环保材料的使用，让建筑更低碳更舒适；利用新材料和控制技术实现户型可变，满足家庭全生命周期需求；装配式建筑确保更高的制造精度和质量控制……“好房子”建设是系统工程，是应用场景，也是新产业。眼下，新产品、新材料、新工艺、新一代信息技术和智能建造技术正在被不断应用到住宅建设中去。

浙江工业大学中国住房和房地产研究院院长虞晓芬说，住宅小区从规划、设计、建造到运维的全过程，其发展理念、技术手段和生产方式等正在发生巨大变化。新科技在创造高品质居住空间中具有巨大作用，各方应抓住科技这一关键，全面提升我国住宅建造水平，满足人民群众对“好房子”的需要。

(据新华社)

特朗普：将向乌克兰 索要“任何能得到的东西”

据新华社华盛顿2月22日电 美国总统特朗普22日说，将向乌克兰“索要稀土和石油，任何我们(美国)能得到的东西”。美国已“非常接近”与乌克兰达成协议。

特朗普当天在马里兰州举行的一场保守派团体集会上发表讲话说，自己正努力结束俄乌冲突，努力停止冲突造成的人员死亡。“我们将(向乌克兰)索要稀土和石油，任何我们能得到的东西”。

特朗普说，在拜登政府向乌克兰提供援助的模式下，美国无法收回援乌资金。“我们什么也没得到。所以我们要收回我们的钱……因为这不公平，这简直是不公平”。他说，美国目前“非常接近”与乌克兰达成能够让美国收回援乌资金的协议。

特朗普称不会强制执行 加沙人口外迁计划

据新华社华盛顿2月22日电 美国总统特朗普日前表示，他不会“强制执行”将加沙地带巴勒斯坦人迁往约旦和埃及等国的计划，但仍“推荐”这种做法。

特朗普21日接受美国福克斯新闻台采访时说，约旦和埃及拒绝按他的提议接收并安置加沙地带的巴勒斯坦人，这种表态和做法令他感到“有些惊讶”。

特朗普说，转移加沙地带巴勒斯坦人的计划“真的可行，但我不强制执行它，只会袖手旁观并这样推荐”。

特朗普1月25日提出“清空”加沙地带设想，称希望埃及和约旦接受并安置来自加沙地带的巴勒斯坦人。这一言论遭到包括阿拉伯国家在内的国际社会的强烈反对和批评。

匈牙利总理：如损害匈利益 将阻止乌克兰加入欧盟



2月22日，匈牙利总理欧尔班在首都布达佩斯发表年度国情咨文。

据新华社布达佩斯2月22日电 匈牙利总理欧尔班22日在首都布达佩斯表示，如果乌克兰加入欧盟损害匈牙利利益，匈牙利将阻止其加入欧盟。

欧尔班当天在发表年度国情咨文时说，匈牙利有权决定乌克兰能否加入欧盟。“如果反对匈牙利和匈牙利人，乌克兰将永远不会成为欧盟成员国”。他还说，乌克兰加入欧盟可能损害匈牙利农民利益乃至整个国民经济。

欧尔班还说，俄乌冲突结束后

乌克兰将再次成为北约与俄罗斯之间的“缓冲区”，他坚决拒绝乌克兰加入北约。欧尔班此前在谈到欧洲对乌克兰军援问题时曾表示，与其继续向乌克兰运送更多武器，不如推动停火与和平谈判。

乌克兰2022年2月递交加入欧盟的申请，同年6月成为欧盟候选国。2023年12月，欧洲理事会决定启动乌克兰入盟谈判。2024年6月，欧盟与乌克兰举行首次部长级政府间会议，标志着乌克兰入盟谈判正式启动。

塞尔维亚总统： 中企承建快速路 成为当地投资“动脉”



2月22日，在塞尔维亚波扎雷瓦茨，塞总统武契奇(前右)与中方建设者握手。

塞尔维亚总统武契奇22日出席中企承建的“多瑙走廊”快速路项目主线部分路段通车仪式时说，这条波扎雷瓦茨输送投资的“动脉”通车

后，将大幅提高整个地区的投资和旅游吸引力。“多瑙走廊”项目是连接塞尔维亚波扎雷瓦茨-大格拉迪什泰-戈卢巴茨的一条快速路，全长约68公里，双向四车道，设计时速100公里。此次通车路段长度为31.85公里。

新华社发